



第 2992 回例会 No.34 2016 年 4 月 5 日

#### ◆例会プログラム

1. 開会点鐘
2. 国歌斉唱
3. ロータリーソング斉唱
4. 四つのテスト
5. 会長の時間
6. 慶祝該当者スピーチ3月度及び4月度
7. 幹事および委員会報告
8. 出席報告
9. ニコニコボックス
10. 閉会点鐘

#### ◆幹事報告

※「盛岡いのちの電話広報 107 号」の送付について  
社会福祉法人盛岡いのちの電話  
理事長 金澤 弘幸

※4月のロータリーレート 1ドル=116円  
国際ロータリー日本事務局

※4/16(土)平成 28 年度花巻市勤労青少年ホーム  
運営協力会定期総会の開催について(ご案内)  
花巻市勤労青少年ホーム運営協力会  
会長 藤沼弘文

※4/23(土)春季例祭のご案内と賛助会ご入会の  
お願い (公財)米山梅吉記念館  
理事長 渡邊脩助

※5/14(土)宮古東 RC 創立 50 周年記念式典・記  
念講演・祝賀会のご案内  
宮古東ロータリークラブ

#### ◆第 2991 (3/22) 例会の概要

「釜石高校の甲子園初勝利と

マルカン食堂存続問題」



みなさん、こんにちは。

昨日は、春の選抜甲子園大会で岩手県の釜石高校が香川県の小豆島高校との21世紀枠対決を制し、岩手県勢に昨年の盛岡大附属高校に続く2年連続勝利をもたらしてくれました。小豆島高校はこの春から島内の他校と統合されるそうで、統合を記念してつくられた新しいコンバットマーチの応援で話題になっていたようです。コンバットマーチと言えばみなさんもお存じの通り「ソソドードミドミソー」のフレーズが有名ですが、昭和40年に早稲田大学応援部吹奏楽団だった小豆島の出身の三井さんという方が作曲され、今回はその三井さんが新たに「小豆島コンバット」を作曲し、約2000人の大応援団により初披露が行われたそうです。当時三井さんがコンバットマーチを作曲する際に参考にしたのが昭和34年から既に使われていた天理高校のファンファーレ「ソーファーレードレファソファソー」なそうで、どちらも50年の年月を超えて高校野球の応援に欠かせないスタンダード曲になっているのが面白いなと思います。

話は変わって今週最大の話題は、やはりマルカン食堂の存続問題です。先週の会長の時間に、前日月曜日の夕方、花巻商工会議所議員懇談会で佐々木一社長が話された苦渋の決断についてご紹介しましたが、翌日の岩手日報には花巻北高の2年生有志5名がマルカン食堂の存続を求めて署名活動を初めるという記事が出、わずか1週間足らずで関連記事が5回も掲載され、フェイスブックやツイッターを通じてどんどん情報は拡散し、存続を求める署名は目標を上回るスピードで集まっているようですが、今は花巻家守舎という小友康弘社長が経営する、遊休不動産を再活用してリノベーションまちづくりを手がけている会社が佐々木一社長から委託を受け、マルカン食堂の存続について詳細検討を行

っているようです。小友康弘社長はみなさんご存じの小友木材店社長故小友康正さんのご子息で、私も何回かお会いしたことがあります。以前私がホットスプリングスからダウタウンのホテルのリノベーションについてフェイスブックで発信した際、大変興味を持たれ「ぜひ今度ホットスプリングスに連れて行って下さい、事例研究したいです」とおっしゃって頂いた、大変柔軟で、勉強熱心な若手経営者です。私事で恐縮ですが私の妹は韓国人芸術家と結婚してニューヨークに住み、マネージャーのようなことをしていますが、現在は倉庫のような遊休不動産を大家さんから借用してアトリエに改修し、世界中から集まる芸術家の卵に割安でまた貸しをする、まさにリノベーションのような事業を行っております。リノベーションというと新しく夢のある事業のように聞こえますが、実際はなかなか面倒で、利益を出していくのは簡単なことではないようですが、街が長く存続していくためには、インフラの老朽化を超えて市民が集う魅力的な空間を創造していかなければならず、施設のリノベーションは洋の東西を問わない時代の要請なのだろうと思います。

リノベーションの鍵は、①お金を生む事業性があること、②改修コストを極力抑えること、③そのための建築規制、消防規制等を熟知することなそうです。マルカンのケースは①は基本的にクリアしていると思われませんが、数億円とも言われるビルの改修費用や設備維持費をどこまで抑えられるかは大きな問題です。直感的にソフトクリームやナポリカツから得られる数百円単位の利益を重ね合わせても、これらを返済することは無理があるように思います。簡易な内装工事程度であれば若者ボランティアで出来るかもしれませんが、7F建てのビルの耐震工事となると専門業者に頼まなければならず、経費圧縮も簡単なことではないと思いますし、お客様にメニューの単価アップをどこまでご理解頂けるかという問題も出て参ります。花巻市がマルカンさんに示していたと言われる補助の内容もしっかり検討しなければなりません。

世界中には富裕層と言われる方々もつ大きな

マネーが、利益を求めて動き回っておりますが、成熟した先進国にこれから起こるインフラ老朽化対策のために、利益を超えてマネーがまわる仕組みが必要なのだらうと思います。数億円のインフラ整備費を余剰マネーで賄ってもらえれば、これまでと同様の経済活動で維持管理費用は十分捻出できるでしょうし、地域経済は回ります。その仕組みが本来金融であるはずで、富裕層の中には愛するまちが存続するのであれば利益は出なくともお金を出したいと思う方もたくさんおられるのではないのでしょうか。素人考えで大変恐縮ですが、富裕層の方に株主優待付き新規発行株を買って頂いて資産保有特別会社が不動産を保有し事業会社は安く賃貸を受けるとか、富裕層へ資産課税して公共事業として設備修繕費用を捻出するとか、企業が公益性の高いこのような事業に寄付した場合に法人税が免税となるような制度を導入するとか、金融面の支援の如何が存続の鍵をにぎるように思います。

一方、地域の若者パワーを経済活動に活かしていくと言う意味でも大変意義あることであり、このような場面で手をあげる会社が地域にあるということは大したものだと思います。出来る出来ないを考える前にまずやってみる、という若者ならではのいきおいが時代をつくってきたという事実もあり、マルカン食堂存続問題はこれからの花巻を占う試金石になると思います。私たちが正面から向き合って、出来る限りの協力をして参りたいと思います。

今週末はいよいよ2520地区最大のイベント地区大会が開催されます。私は金曜日の朝から花巻3クラブ会長揃って相乗りで出かけ、仙台カントリークラブ名残コースでの懇親ゴルフコンペに参加致します。土曜日は会長幹事会があり、吉田エレクトと合わせて3名で午前からRI会長代理歓迎晩餐会まで参加します。日曜日は10時半前後に花巻から3RC合同バスでいらっしゃるみなさまと合流し、午前中は式典、午後は清宮克幸氏の記念講演会、RI報告、大懇親会に参加致します。今回のバス手配は花巻クラブが幹事となっておりますので、恐縮ですが鹿討副幹事を中心に大変お手数をおかけ致しますが、

何卒宜しくお願い申し上げます。

桜の開花宣言は、花巻では4月15日が見込まれているようで、4月19日火曜日の花見例会では5分咲き程度が予測されています。その週末の4月23、24日の土日あたりが満開予報のようです。予報が5分咲きであれば、少々温かくなればちょうど良い感じだと思いますので、鳥谷ヶ崎神社さんでの花見例会大いに期待致しましょう。

さて本日は、飯塚正晴さんの会員卓話です。宜しくお願い申し上げます。

◆会員卓話 『生命保険の査定について』  
飯塚 正晴 君



飯塚 正晴 君

仕事柄、研修チックになってしましますが、ご容赦願います。

【卓話/要旨】



◆topics/トピックス

2015-2016 国際ロータリー  
第2520地区 地区大会 報告

◆3月27日(日) 仙台国際センター  
10:45—12:00

・本会議/第一部 式典開会

13:30—14:30

・記念講演会

ラグビーワールドカップ2019in 釜石チャリティー

記念講演会 /ラグビーの力で東北を元気に!

「清宮流 人と組織はこうして育てる!」

ヤマハ発動機ジェピロ監督 清宮克幸氏

15:00—16:45

・本会議/第二部 式典/

RI 現況報告/各種表彰/大会委員会報告

17:00—18:30 大会懇親会

・参加者/佐々木会長、上田ガバナー補佐、

澤田常夫君、吉田和洋君、佐藤良介君、

鹿討康弘君、橋川秀治君

・全体参加人数:薬 1000 名



菅原裕典 ガバナー



ご来賓:宮城県知事  
村井嘉浩様



ご来賓:仙台市長  
奥山恵美子様



RI 会長代理 栗林英雄氏



記念講演:清宮克幸氏



上田ガバナー補佐



ガバナー特別賞 佐々木会長



昼食:ロータリー弁当



大懇親会:すずめ踊り

### ◆出席報告

33人中 16人の出席  
出席率 55.2%  
前回修正 65.6%

【メイクアップ】3/20(日)会長エレクト研修セミナー  
吉田和洋君

3/27(日)地区大会 in 仙台  
佐々木史昭君、澤田常夫君、鹿討康弘君、  
吉田和洋君、上田穰君、佐藤良介君、橋川秀治君

### ◆ニコニコボックス

#### ◆佐々木 史明君

釜石高校の甲子園初勝利、大変おめでとうございます。21世紀枠同士の戦いとは言え、しっかり勝ち切ったところに岩手県高校野球のレベルアップを感じました。

#### ◆高橋 豊君

誠に申し訳ありませんが、早退させていただきます。

#### ◆飯塚 正晴君

今日は卓話が仕事のPRのようになってしまいました。ありがとうございました。また急な会議が入ってしまい、早退となりまして申し訳ありません。

### ◆第2991回 例会のメニュー



ミックスフライ

### ◆次回のプログラム

4月12日(火) 雑誌委員会担当ゲストスピーチ  
/下坂委員長

### ◆今後のプログラム案内

4月19日(火) 観桜会(菊の会合同)  
@鳥谷ヶ崎神社社務所内にて  
/担当 阿部一郎親睦委員長

☆年祝い対象者:

米寿/高橋 健君  
古希/堀合康亮君、佐藤健一郎君、高橋 豊君  
本厄(42歳)/前田 毅君 還暦/該当者なし

4月26日(火)みちのくココロ新工場視察  
&ゲストスピーチ  
/担当 職業奉仕委員長 佐藤健一郎君  
5月 3日(火)年間プログラムにより 休会

3月度 会員誕生祝:

高橋豊君(2日)、阿部一郎君(5日)、  
澤田常夫君(7日)、下坂和臣君(11日)、  
高橋典克君(14日)、小原紀彰君(15日)、  
伊藤隆規君(21日)、鹿討康弘君(29日)  
夫人誕生祝:佐々木啓子さん、浅沼葉子さん  
下坂琴音さん、小山田智美さん  
結婚記念日:鹿討康弘君・つぐみさん(4日)、  
戸来昭浩君・修子さん(9日)、笹木賢治君・  
修子さん(13日)、伊藤隆規君・和子さん  
(16日)、下坂和臣君・琴音さん(23日)

4月度 会員誕生祝: 滝田吉郎君

夫人誕生祝:伊藤由美子さん(誠一郎)、  
佐藤睦子さん(健一郎)、鳥畑千佳子さん  
結婚記念 :佐々木史昭・啓子、  
浅沼幸二君・葉子さん  
在籍表彰 :安藤武彦君、佐々木史昭、  
澤田常夫君

～お知らせ～

4月17日(日) 2016-17年度 RI2520 地区クラブ  
協議会

◆事務局 〒025-0075 花巻市花城町 10-27 花巻商工会議所内  
花巻ロータリークラブ TEL / FAX : 0198-41-1133  
Mail : [hrc@hanamaki-cci.or.jp](mailto:hrc@hanamaki-cci.or.jp)  
URL <http://www.hanamaki-rc.com> 記事担当/鹿討